

La Mora - Guillaume le Conquérant



Présentation

Comité régional de suivi du Plan de Relance

8 septembre 2021

Association La Mora – Guillaume Le Conquérant
2, Quai de la Jetée Est - BP 10095 - 14601 HONFLEUR CEDEX



La Mora - Guillaume le Conquérant

08/09/2021

Comité régional de suivi du Plan de Relance

Ordre du jour

L'Association La Mora-Guillaume le Conquérant et le projet associatif

- A / Réhabilitation et aménagement du site de la Jetée Est
- B / Reconstruction de la Mora
- C / Scénographie
- D / Passerelles Emploi, Formation, Insertion



La Mora - Guillaume le Conquérant

L'Association La Mora-Guillaume le Conquérant et le projet associatif



Objectifs du projet associatif

L'Association la Mora - Guillaume le Conquérant (Loi 1901) poursuit les objectifs suivants:

- Réhabilitation et aménagement du site de la Jetée Est avant ouverture au public pour la réalisation des activités associatives
- Présentation d'une scénographie d'un millénaire d'histoire maritime normande depuis la conquête de l'Angleterre, portant vers les défis maritimes du XXI^e siècle
- Dans le cadre d'un chantier-spectacle d'archéologie expérimentale, reconstruction de la Mora, navire Amiral de la flotte levée en 1066 par le Duc de Normandie pour la Conquête de l'Angleterre.
- Mise en œuvre du plan « Passerelles vers l'Emploi, l'Insertion et la Formation » (EFI) en liaison étroite avec les acteurs institutionnels et associatifs locaux.



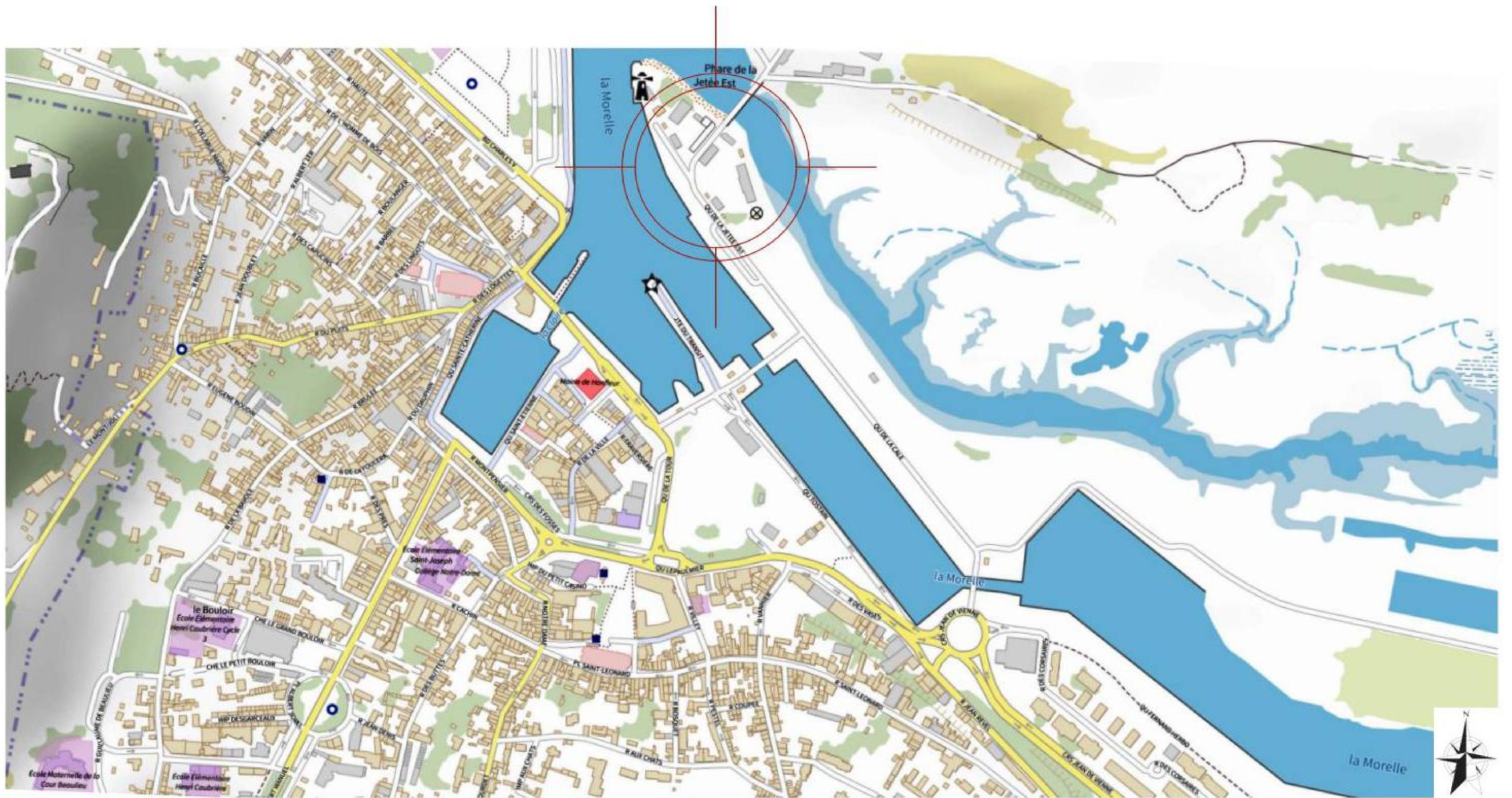
Calendrier prévisionnel

- **Phase 1: Etudes APD - Permis de Construire, Mars 2021 à Janvier 2022**
 - Etudes : Avant Projet Définitif sur la base de l'Avant Projet Sommaire approuvé
 - Dépôt du Permis de Construire: 14 septembre 2021 / Délivrance prévisionnelle: janvier 2022.
- **Phase 2: Travaux, Janvier 2022 au printemps 2023**
 - Réhabilitation du site et aménagement pour accueil du public.
 - Agencement de la scénographie d'histoire maritime.
 - Mise en œuvre et poursuite de l'élaboration du projet « Passerelles vers l'Emploi, la Formation et l'Insertion ».
- **Phase 3: Ouverture au public et exploitation du site à partir du printemps 2023**
 - Présentation de la scénographie de l'histoire maritime.
 - Présentation du projet naval d'archéologie expérimentale.
 - Démarrage des activités de reconstruction de la Mora.



La Mora - Guillaume le Conquérant

A/ Réhabilitation et aménagement du site de la Jetée Est



PLAN DE SITUATION

1:5000

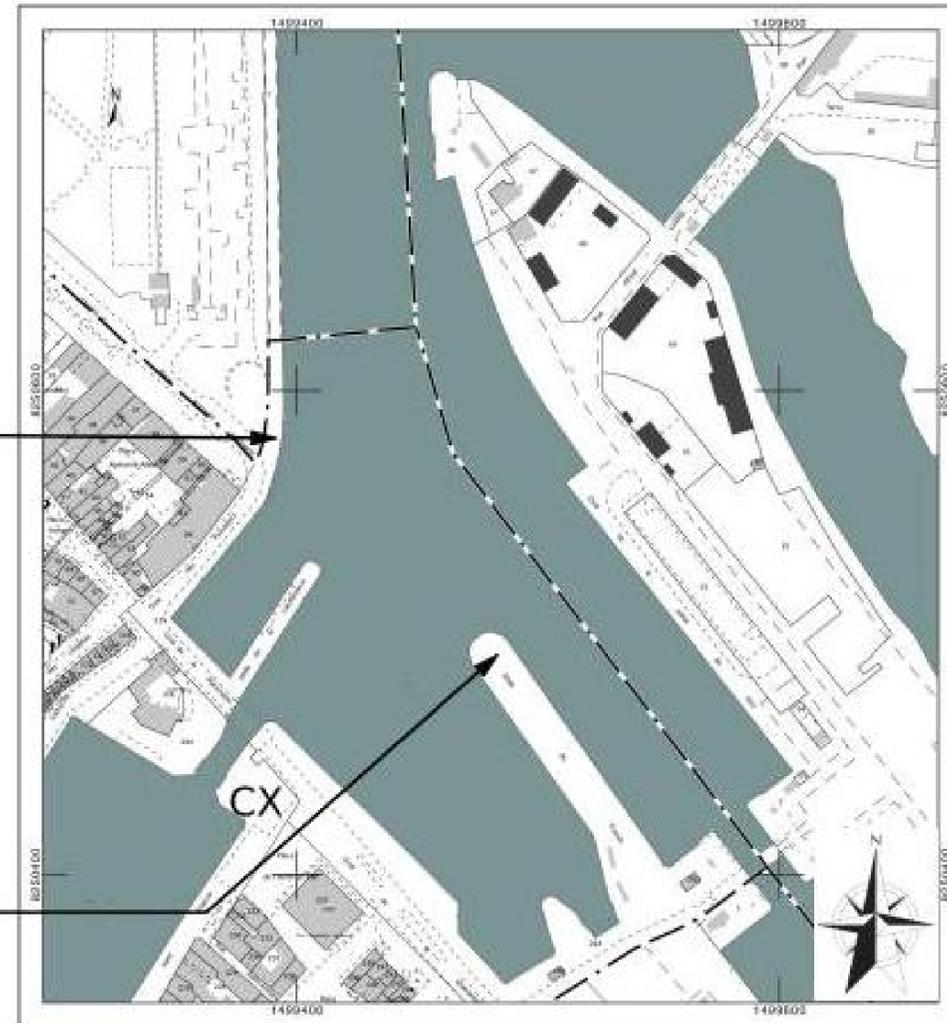




VUE 1



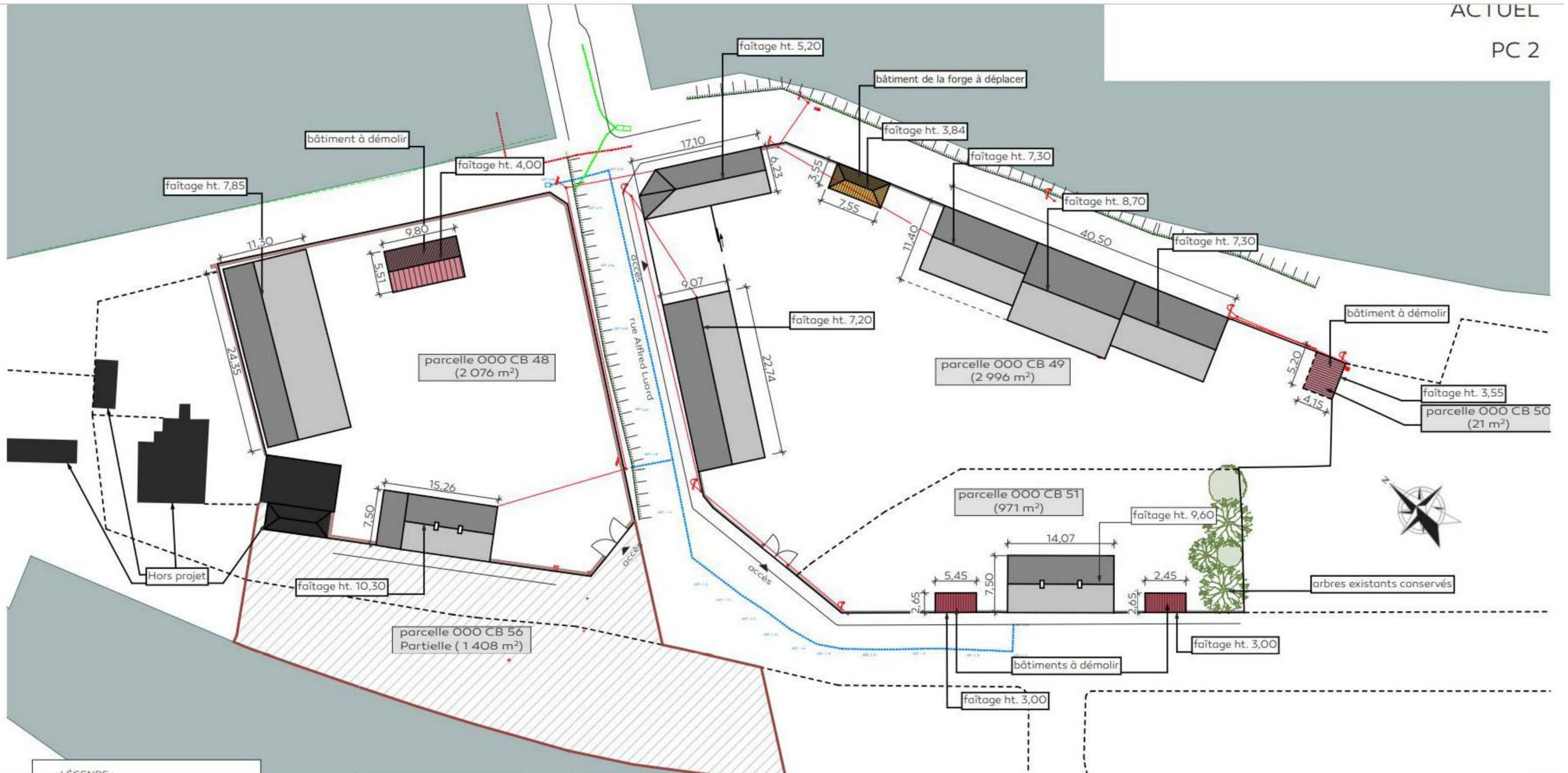
VUE 2

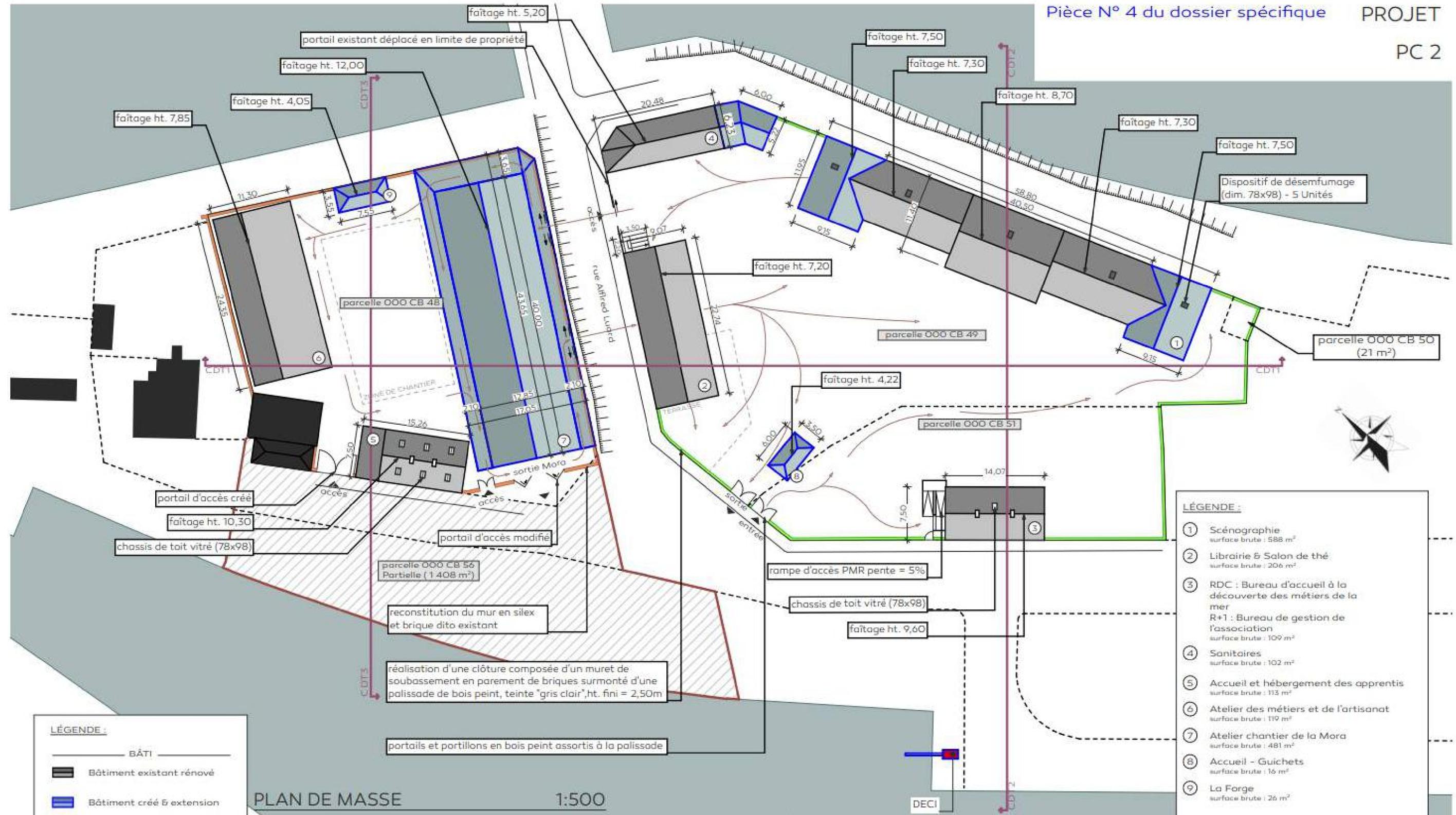


EXTRAIT CADASTRAL

ACTUEL

PC 2





LÉGENDE :

- ① Scénographie
surface brute : 588 m²
- ② Librairie & Salon de thé
surface brute : 206 m²
- ③ RDC : Bureau d'accueil à la découverte des métiers de la mer
R+1 : Bureau de gestion de l'association
surface brute : 109 m²
- ④ Sanitaires
surface brute : 102 m²
- ⑤ Accueil et hébergement des apprentis
surface brute : 113 m²
- ⑥ Atelier des métiers et de l'artisanat
surface brute : 119 m²
- ⑦ Atelier chantier de la Mora
surface brute : 481 m²
- ⑧ Accueil - Guichets
surface brute : 16 m²
- ⑨ La Forge
surface brute : 26 m²

LÉGENDE :

BÂTI

- Bâtiment existant rénové
- Bâtiment créé & extension

CLÔTURE

- Mur en silex avec harpage de

PLAN DE MASSE 1:500

Date et signature du Maître d'Ouvrage :

ESPACE LA MORA - GUILLAUME LE CONQUÉRANT



BÂTIMENT 1



BÂTIMENT 2



BÂTIMENT 3



BÂTIMENT 4



BÂTIMENT 5

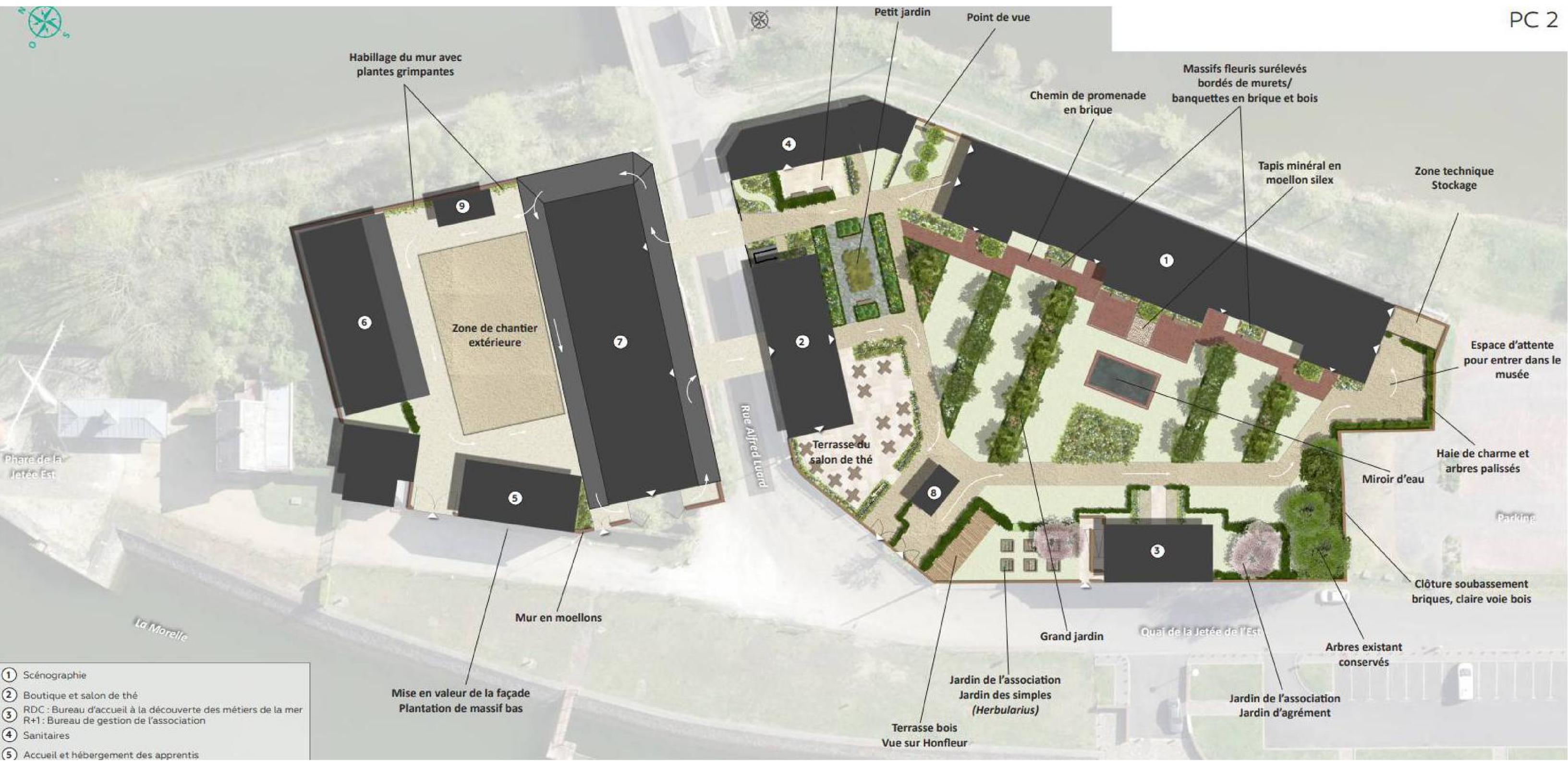


BÂTIMENT 6

BÂTIMENT 10



BÂTIMENT 9

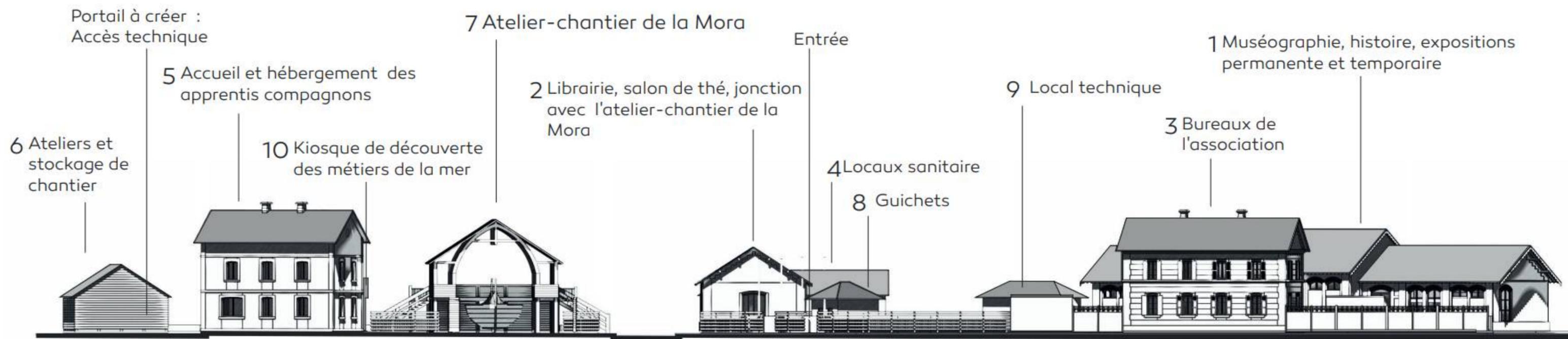


- ① Scénographie
- ② Boutique et salon de thé
- ③ RDC : Bureau d'accueil à la découverte des métiers de la mer
R+1 : Bureau de gestion de l'association
- ④ Sanitaires
- ⑤ Accueil et hébergement des apprentis

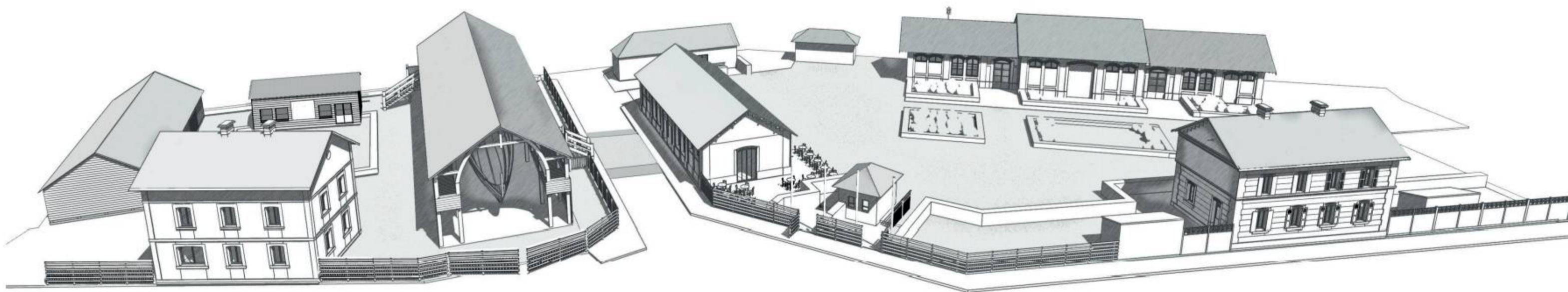


ÉTAT ACTUEL





VUE PANORAMIQUE



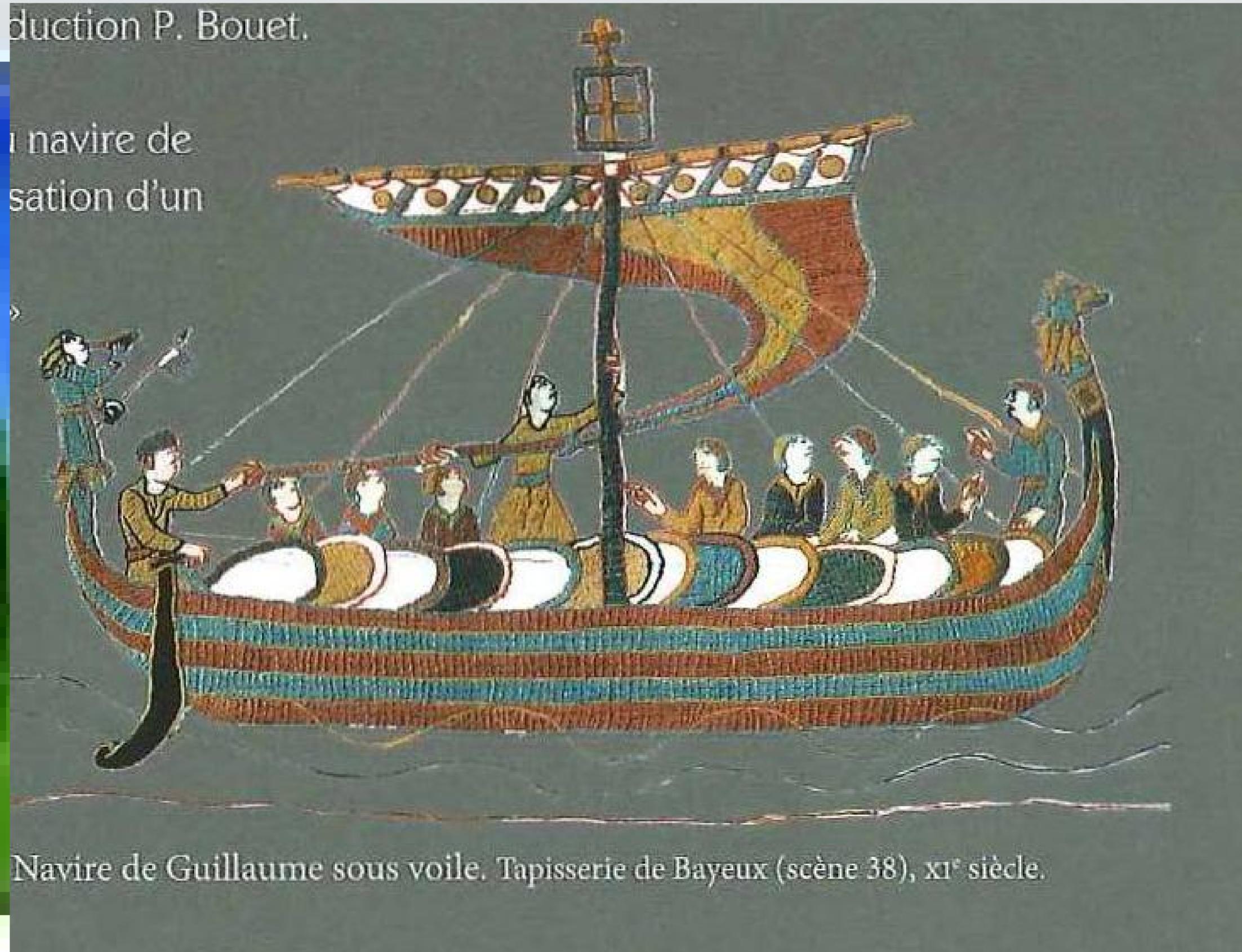


La Mora - Guillaume le Conquérant

B / Reconstruction de la Mora

duction P. Bouet.

navire de
sation d'un



Navire de Guillaume sous voile. Tapisserie de Bayeux (scène 38), XI^e siècle.



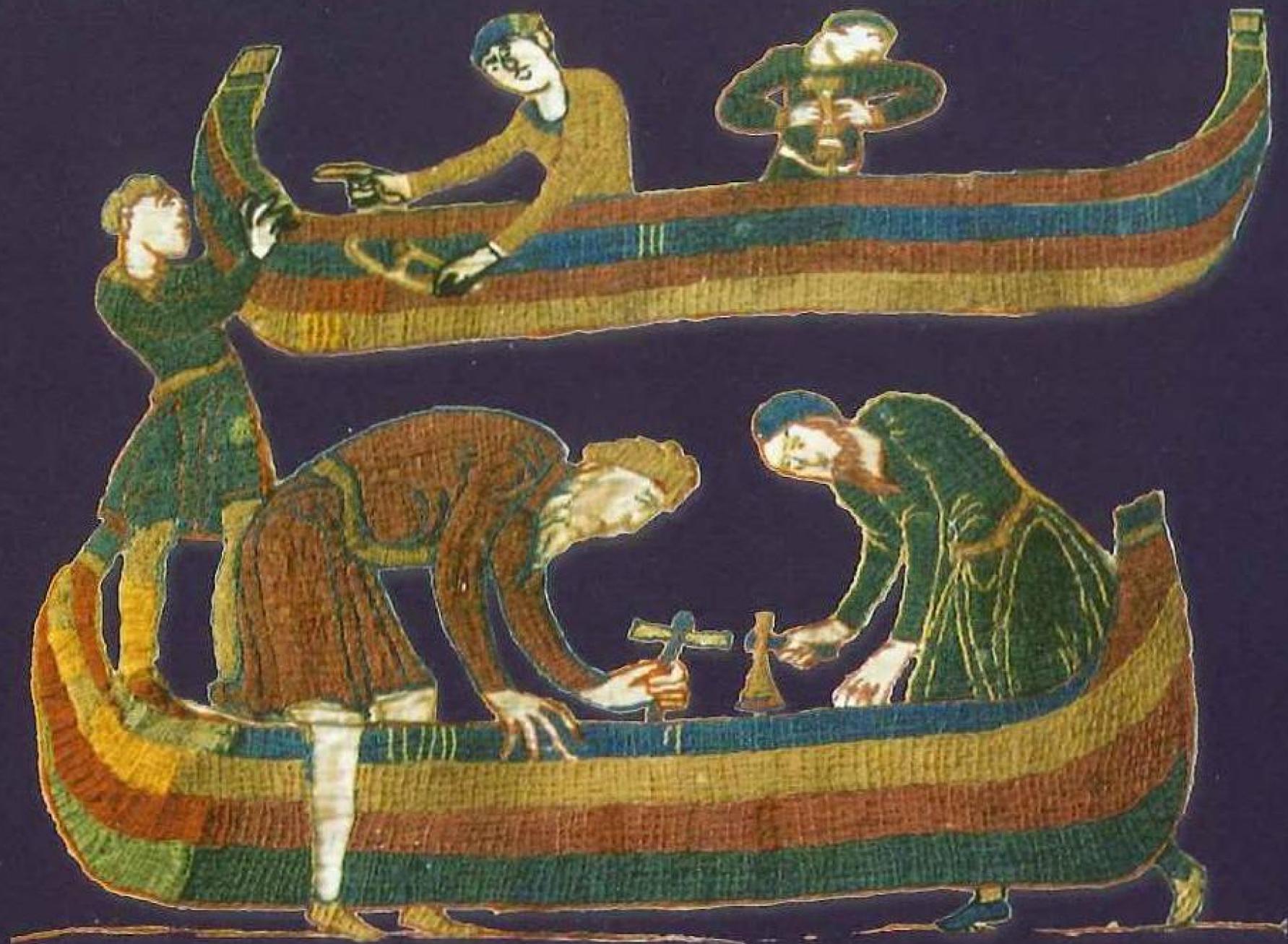
ET VENIT

AD PEVENE SÆ

5



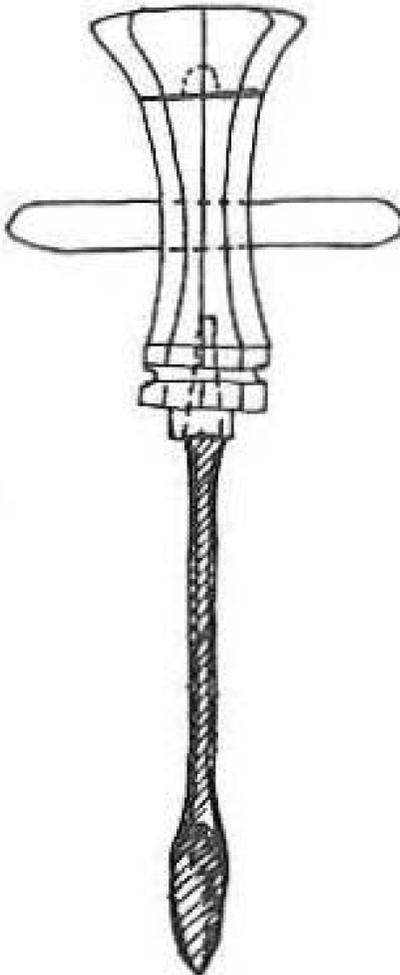




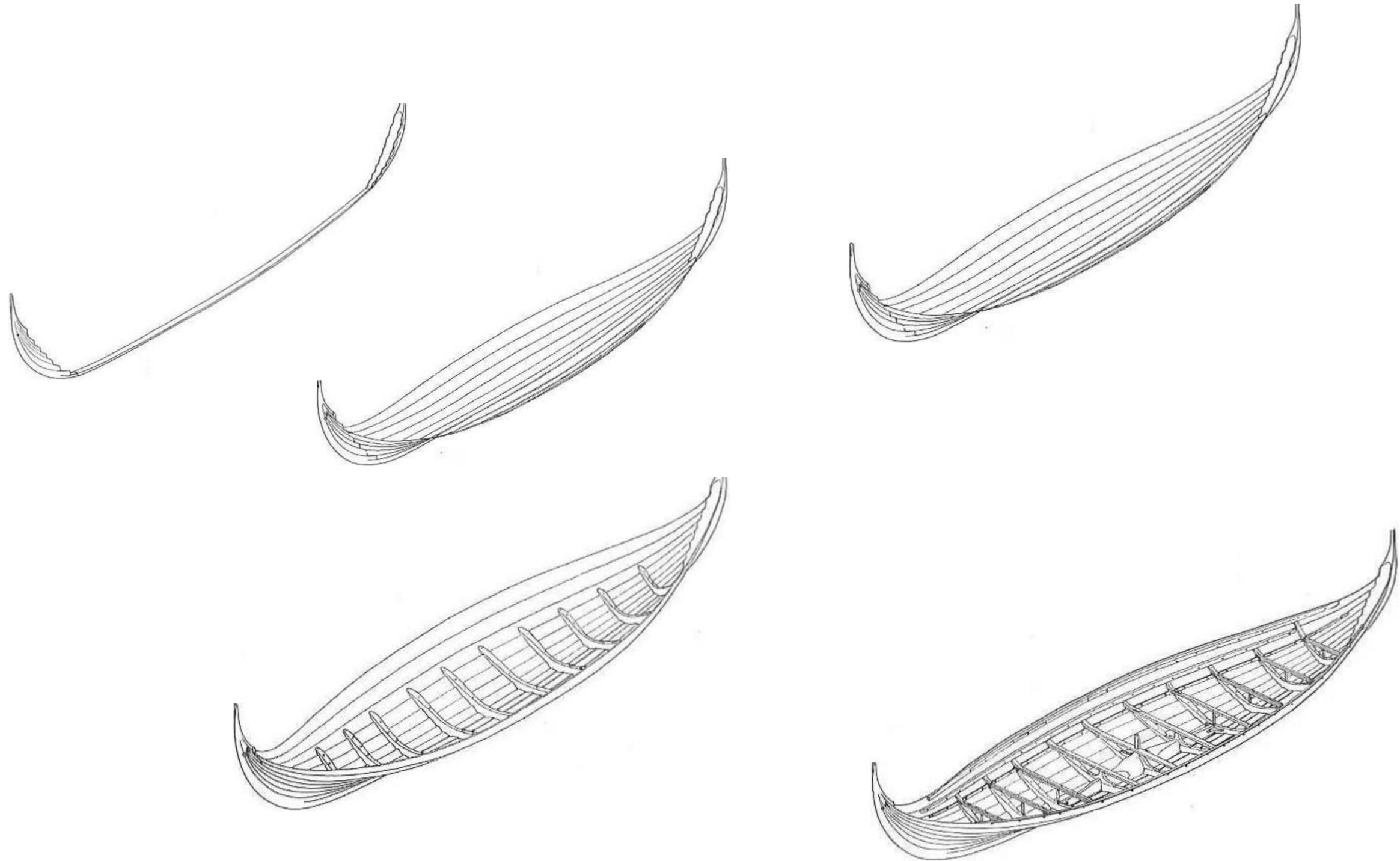
■ Scène de construction des navires de Guillaume. Tapisserie de Bayeux (scène 35), XI^e siècle.

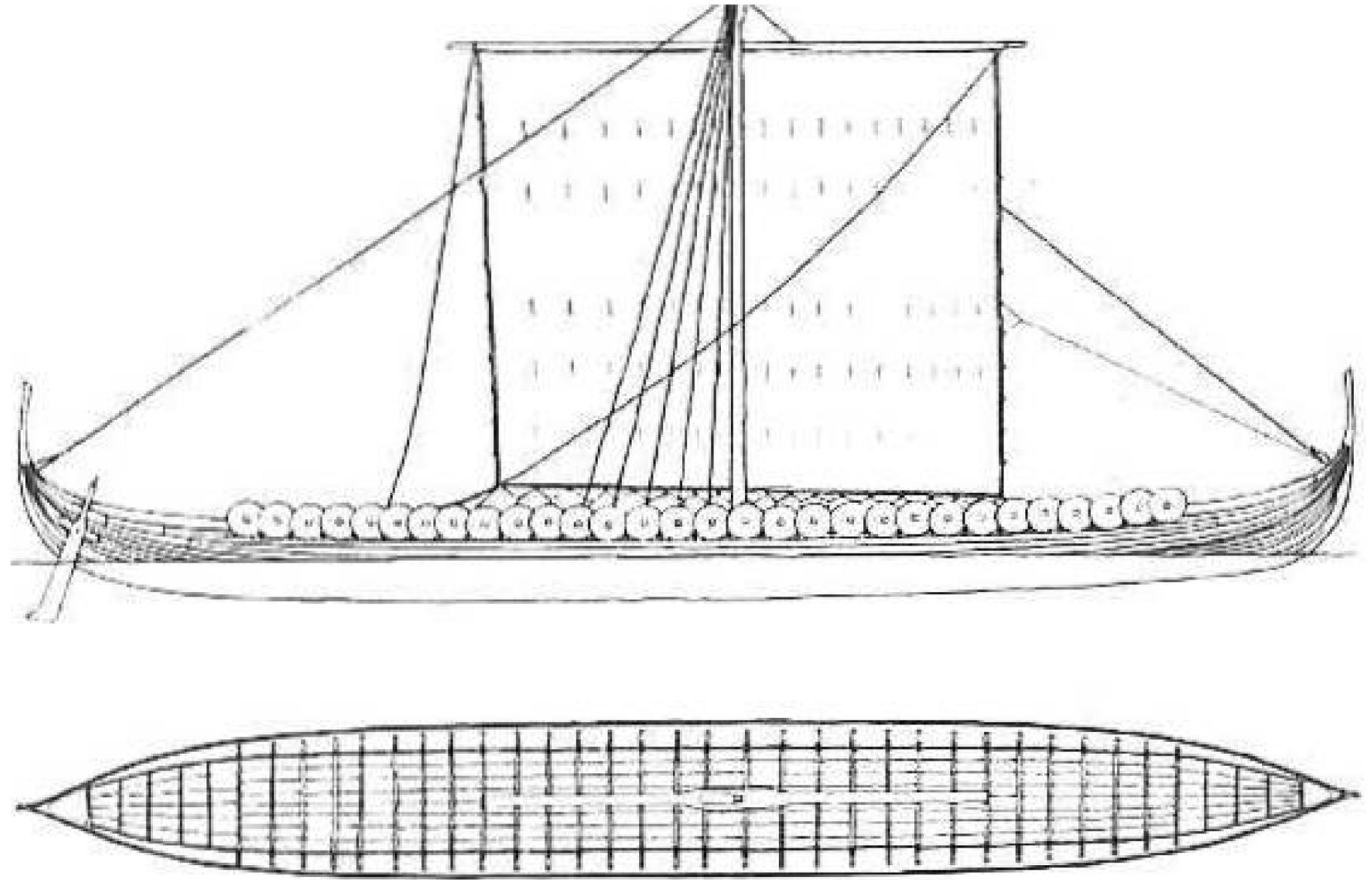
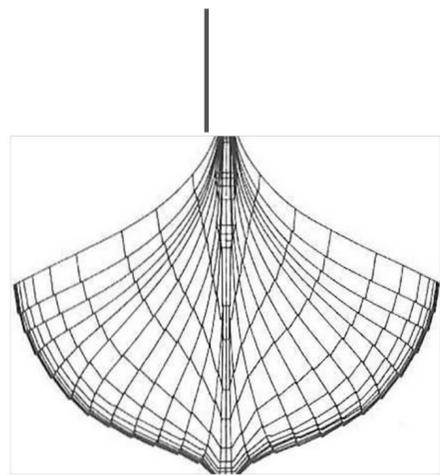


1 Charpentier s'activant à doler une

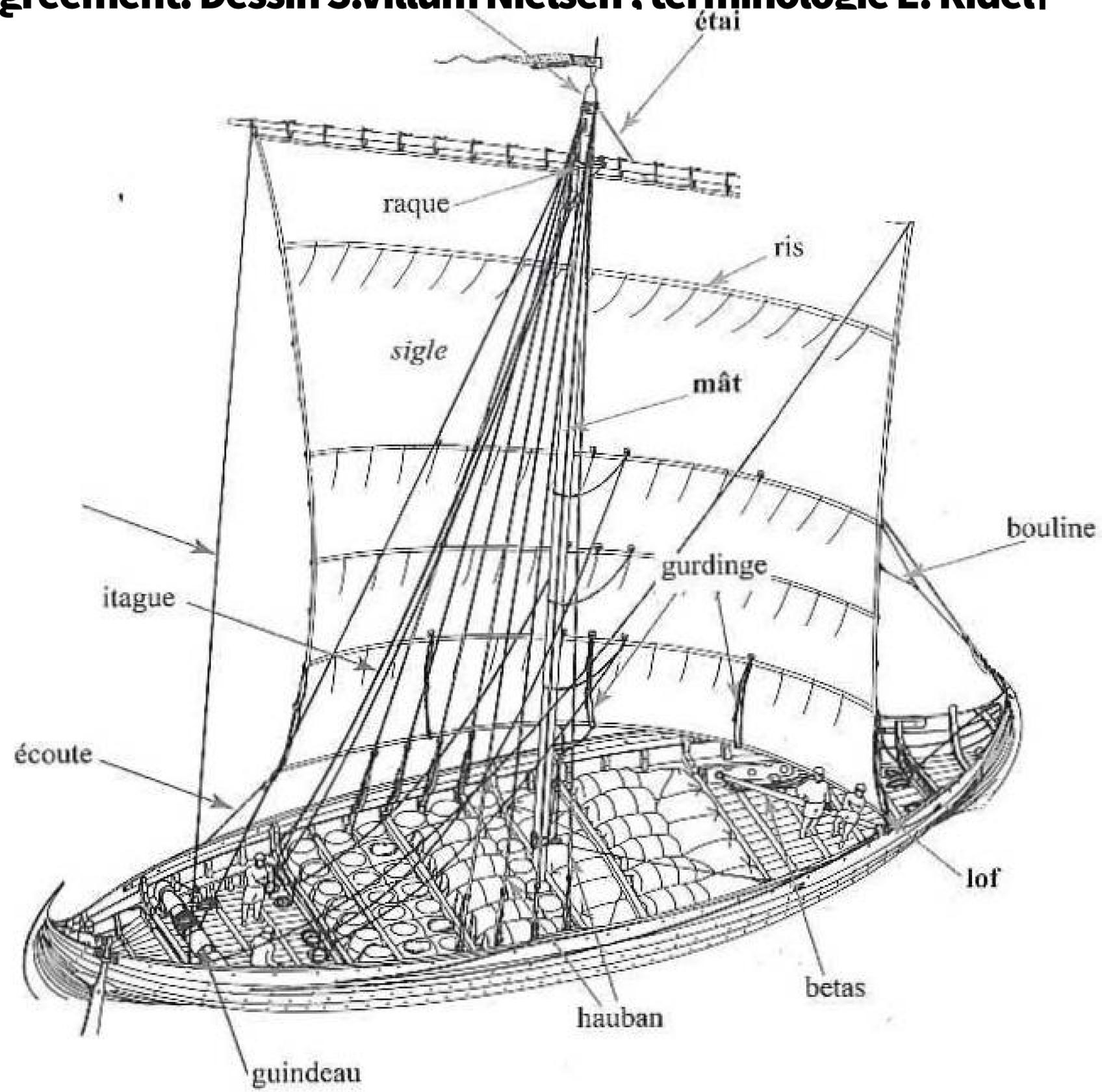


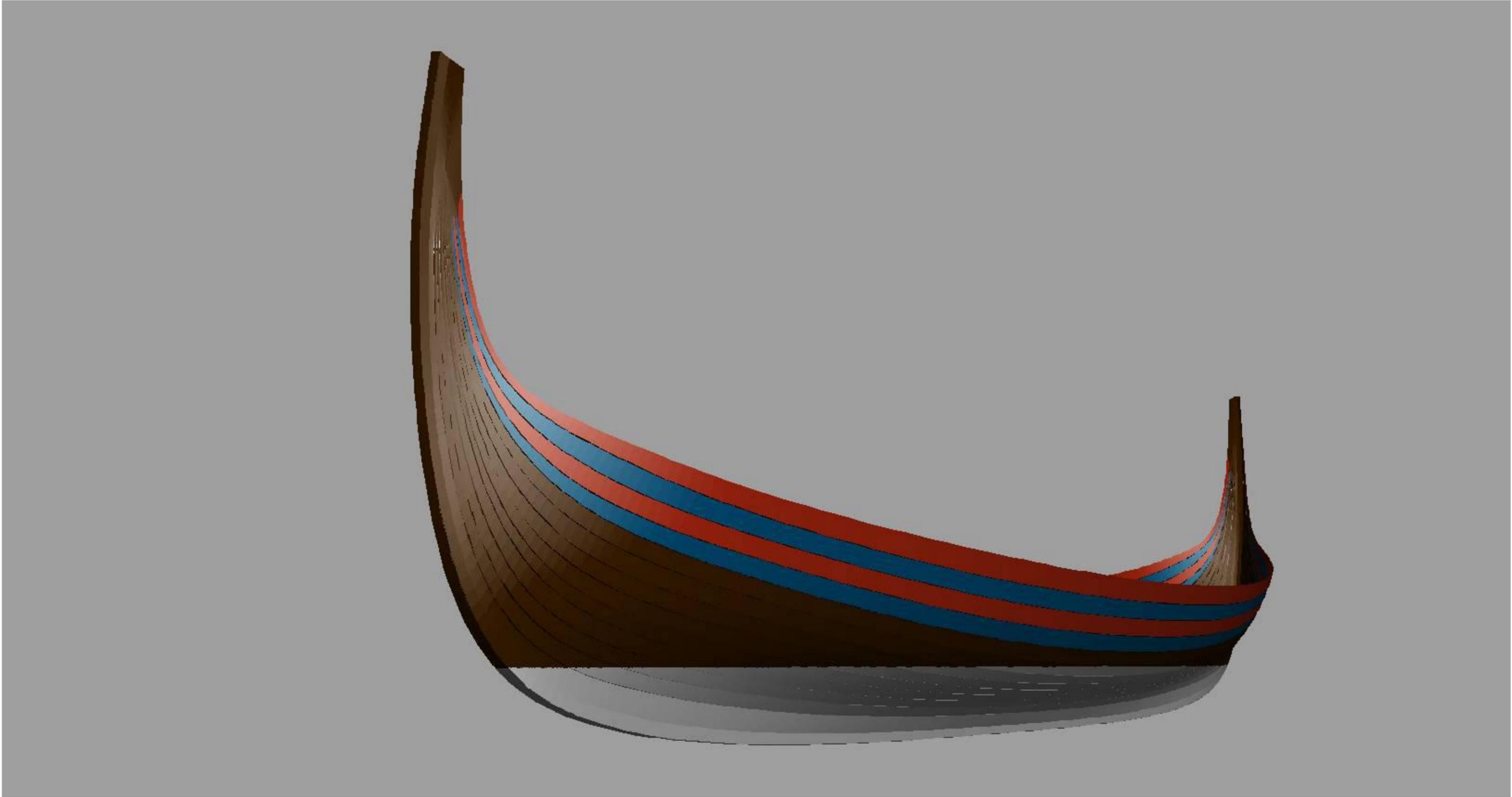
**. [Montage des premiers bordages d'un navire viking, Shuldelev 3. O. Crumlin-Pedersen et O.Olsen, 2002]
Charpente axiale – premiers bordages – pose des varangues – mise en place de la carlingue, des baux, serres et plats bords**

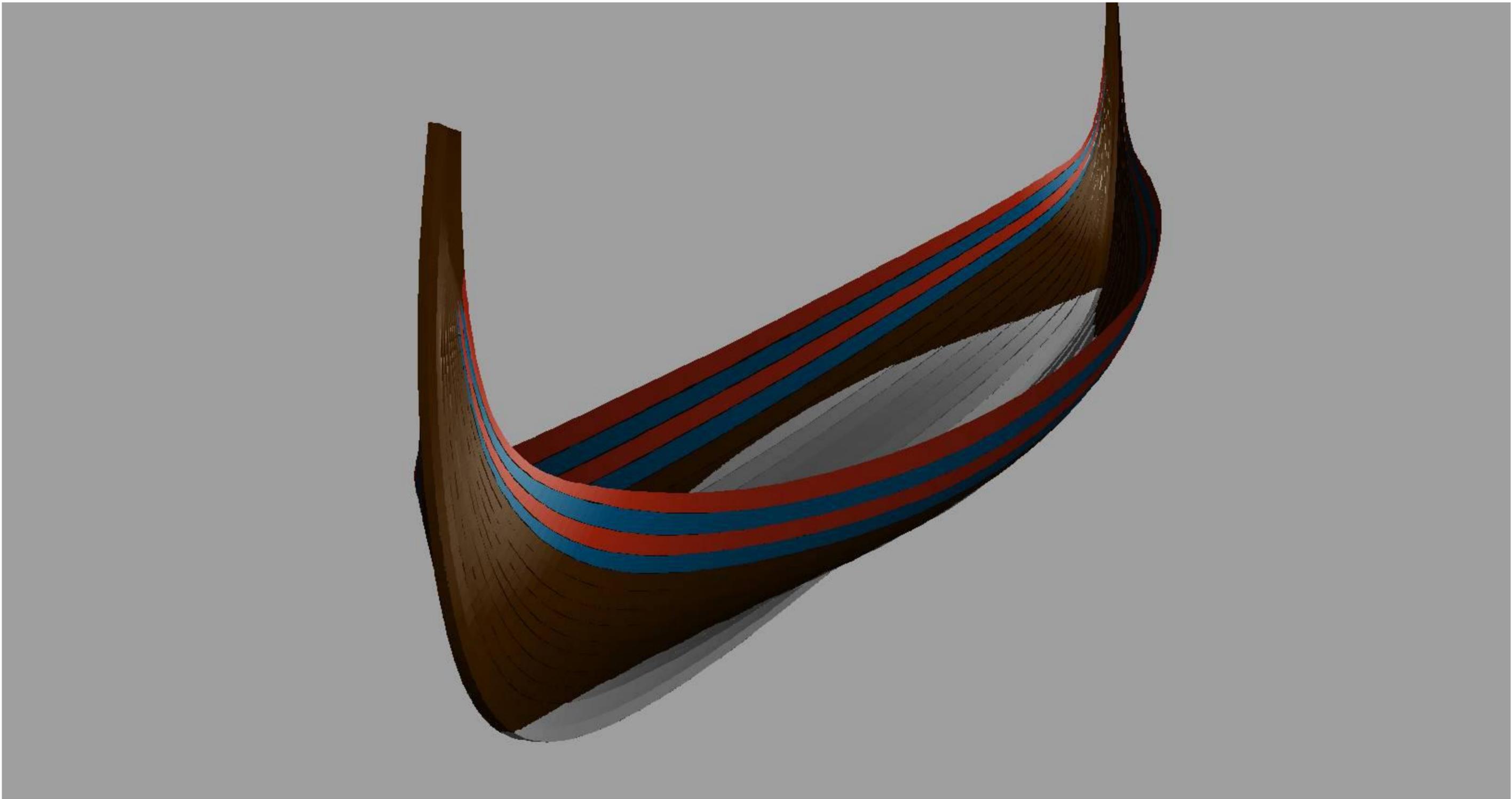


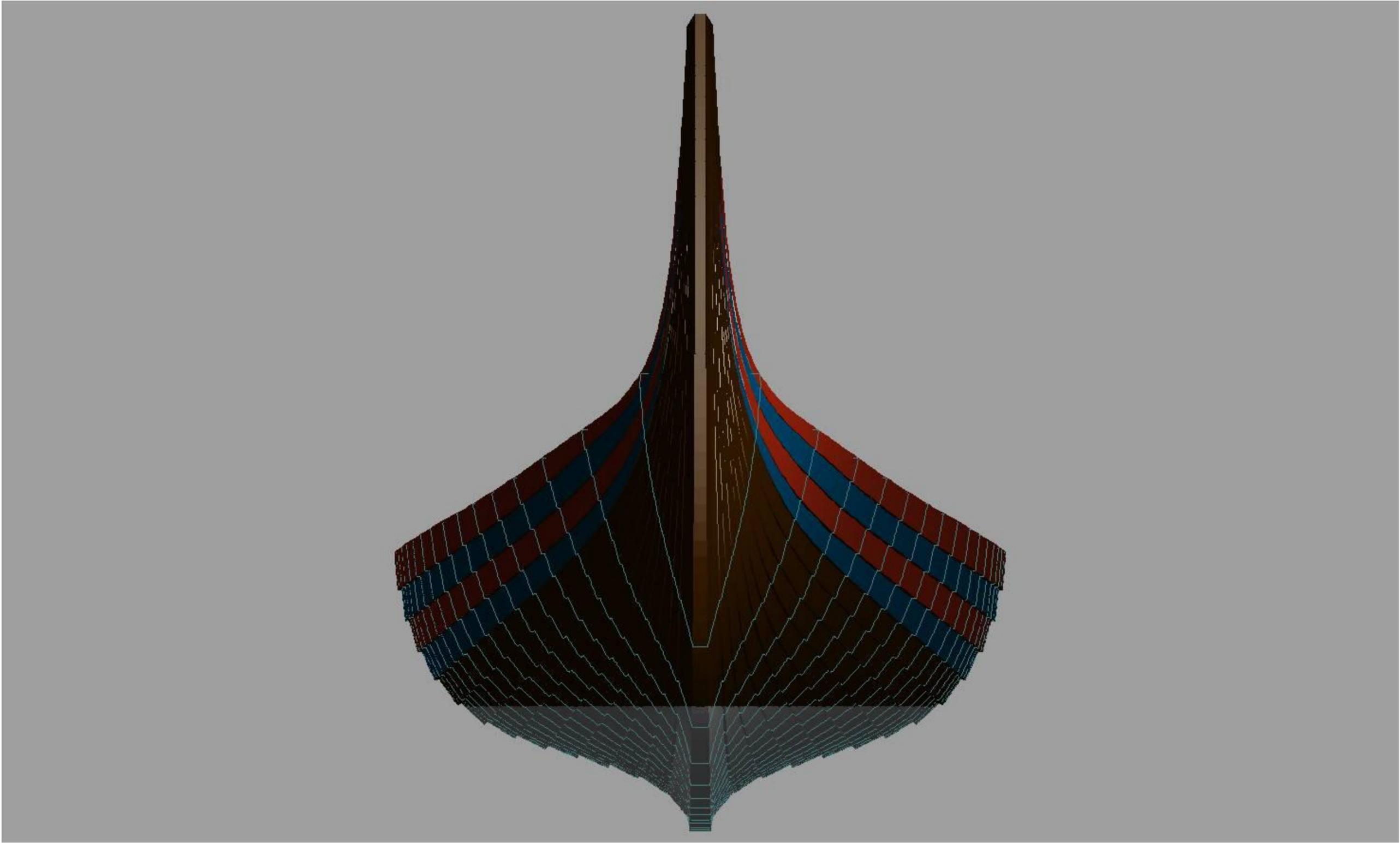


34. [La terminologie du gréement. Dessin S.Villum Nielsen : terminologie E. Ridel]











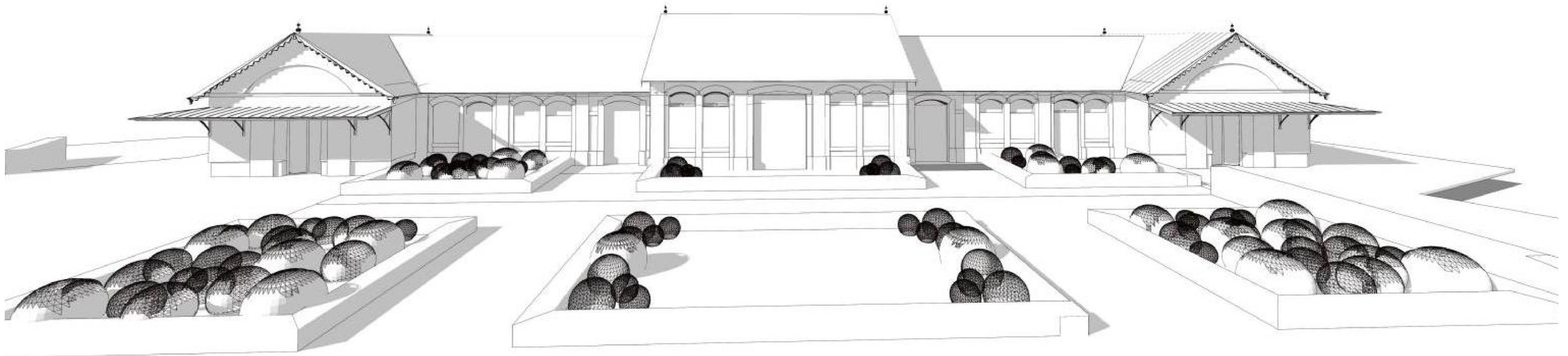
La Mora - Guillaume le Conquérant

C / Scénographie

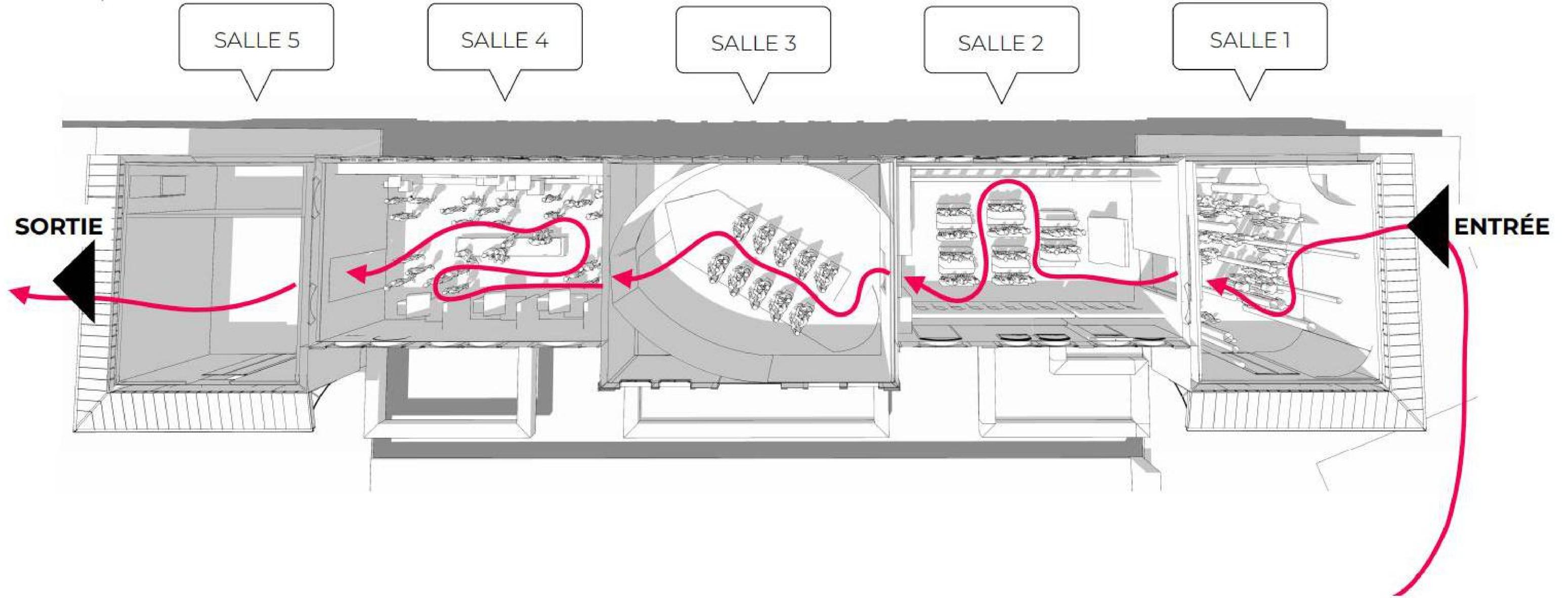
LA MORA

IMPLANTATION

É
N
O



IMPLANTATION - Circulations



Cheminement visiteurs



La Mora - Guillaume le Conquérant

D / Passerelles Emploi, Formation, Insertion



Objectifs

Offrir un levier de passerelles vers l'emploi, la formation et l'insertion.

- ***Aux jeunes en recherche d'emploi.***
- ***Aux personnes juniors ou séniors en difficulté d'insertion,***
- ***Aux personnes en situation de handicap***

- ***Transmettre les fondamentaux :***
 - ***Savoir faire*** (compétences techniques).
 - ***Savoir être*** (comportement attendu en milieu professionnel).
 - ***Savoir agir*** (travail en équipe, confiance en soi, initiative face à un public).

- ***En utilisant tous les axes d'activité du site multipolaire en liaison avec les acteurs, partenaires et institutionnels en matière d'emploi comme levier pour l'Emploi, la Formation et l'Insertion***
 - Accueil du public, visite guidée, maintenance du site, sécurité
 - Etudes et construction
 - Chantier naval et ateliers
 - Scénographie d'histoire maritime
 - Activités boutique, vente en ligne
 - Navigation et maintenance du navire
 - Lancement de nouveaux projets historiques

- ***Par un éventail de 6 modules de formation***



Prévisions de la structure du chantier spectacle 150000 visiteurs/an						
Récapitulatif des couts emplois						
Emplois	Catégorie	salaires/M	Description	durée	date début	Cout total Annuel
1	1	2800	Délégation Générale	1	avr-21	€ 60000
2	2	2000	Adjoint DG	1	janv-22	€ 43000
3	2	2000	Régisseur	1	janv-23	€ 43000
4	3	1700	Scénographie régie	0,75	janv-23	€ 26250
5	3	1700	Scénographie sortie	0,75	janv-23	€ 26250
6	2	2000	Responsable boutique	1	sept-22	€ 43000
7	3	1700	Agent de vente boutique	1	mars-23	€ 35000
8	2	2000	Responsable cafétéria	1	janv-23	€ 43000
9	3	1700	Serveur 1	0,75	mars-23	€ 26250
10	3	1700	Serveur 2	0,75	mars-23	€ 26250
11	3	1700	Agent de nettoyage 1	0,75	mars-23	€ 26250
12	3	1700	Agent de nettoyage 2	0,75	mars-23	€ 26250
13	3	1700	Responsable de billetterie 1	1	janv-23	€ 35000
14	3	1700	Responsable de billetterie 2	1	janv-23	€ 35000
15	2	2000	Guide 1	0,75	janv-23	€ 32250
16	2	2000	Guide 2	0,75	janv-23	€ 32250
17	ad		Gardiennage			
				équivalent TP	14	€ 559000

Saisonniers de Juin à Septembre						
Emplois	Catégorie	salaires/M	Description	durée	date début	Cout total Annuel
1	2	2000	Assistance Régisseur	0,333	2023	€ 14319
2	3	1700	Scénographie régie	0,333	2023	€ 11655
3	3	1700	Scénographie sortie	0,333	2023	€ 11655
4	3	1700	Agent de vente boutique	0,333	2023	€ 11655
5	3	1700	Serveur 1	0,333	2023	€ 11655
6	3	1700	Serveur 2	0,333	2023	€ 11655
7	3	1700	Agent de nettoyage 1	0,333	2023	€ 11655
8	3	1700	Agent de nettoyage 2	0,333	2023	€ 11655
9	3	1700	Responsable de billetterie 1	0,333	2023	€ 11655
10	3	1700	Responsable de billetterie 2	0,333	2023	€ 11655
11	2	2000	Guide 1	0,333	2023	€ 14190
12	2	2000	Guide 2	0,333	2023	€ 14319
				équivalent TP	4,0	€ 147723
Total emplois TP				18,0		€ 706723

Récapitulatif des modules formation						
Formation	Objectifs/ Description	Nombre	Cout unitaire	Cout annuel		
Module 1: Découverte du chantier spectacle 1 semaine	Stage servant de tremplin pour classes de 3eme . Stage pour réinsertion adultes avec encadrement et suivi . Découverte des fondamentaux d'une organisation multipolaire (Association, métiers, équipes salariées, bénévoles, partenaires)	25	€ 700	€ 17500		
Module 2: Stage insertion professionnelle de 1 à 3 mois	Apprentissage et coopération aux travaux du chantier dans un cadre réglementaire. Participation à la vie opérationnelle du chantier spectacle. Développement de la mise en confiance du stagiaire bénéficiaires : stage de fin d'études / stages diplômants/convention de stage	12	€ 1450	€ 17400		
Module 3: Module 2 avec synergie entreprise	Déclinaison du module #2 en synergie entreprise partenaire					
Module 4: Module 2 avec formation en alternance	Déclinaison du module #2 en formation alternance chantier spectacle					
			37		€ 34900	

Navigation						
Postes	Objectifs/ Description	Nombre	début	Cout annuel		
	Composition équipage lors des voyages représentation de La Mora - 2 Capitaines, - 20 Equipiers encadrants, - 100 Equipiers temporaires	122		€ 364000		
1	Capitaine	2	2028	€ 150000		
2	Equipier encadrant	20	2028	€ 134000		
3	Equipier	100	2028	€ 80000		

Maison des Apprentis						
Rubrique	Description	Nombre	début	Coût		
* Réhabilitation de la Maison des Apprentis	Accueil des apprentis/stagiaires dans un bâtiment dédié sur le site du chantier spectacle. Logique de bord de bateau et développement du savoir être, savoir faire et savoir agir			481000 HT		
<i>* En lien avec l'annexe #1 dossier architectural des aménagements et annexe #5 descriptif du projet /budget prévisionnel</i>						
Fonctionnement de la Maison des Apprentis	12 places d'hébergement avec structure pour gérer la maison (Estimé de remplissage à 75 % pendant 11)	2200	2025	€ 65300		
	Cout journalier de 30€ base sur prix bas auberge de jeunesse					
	Responsable gestion de la maison des apprentis	1	2025	€ 43000		
	support fonctionnement maison	0,75	2025	€ 26250		
Coût fonctionnement annuel					€ 134550	

Estimation cout EFI sur 10 ans

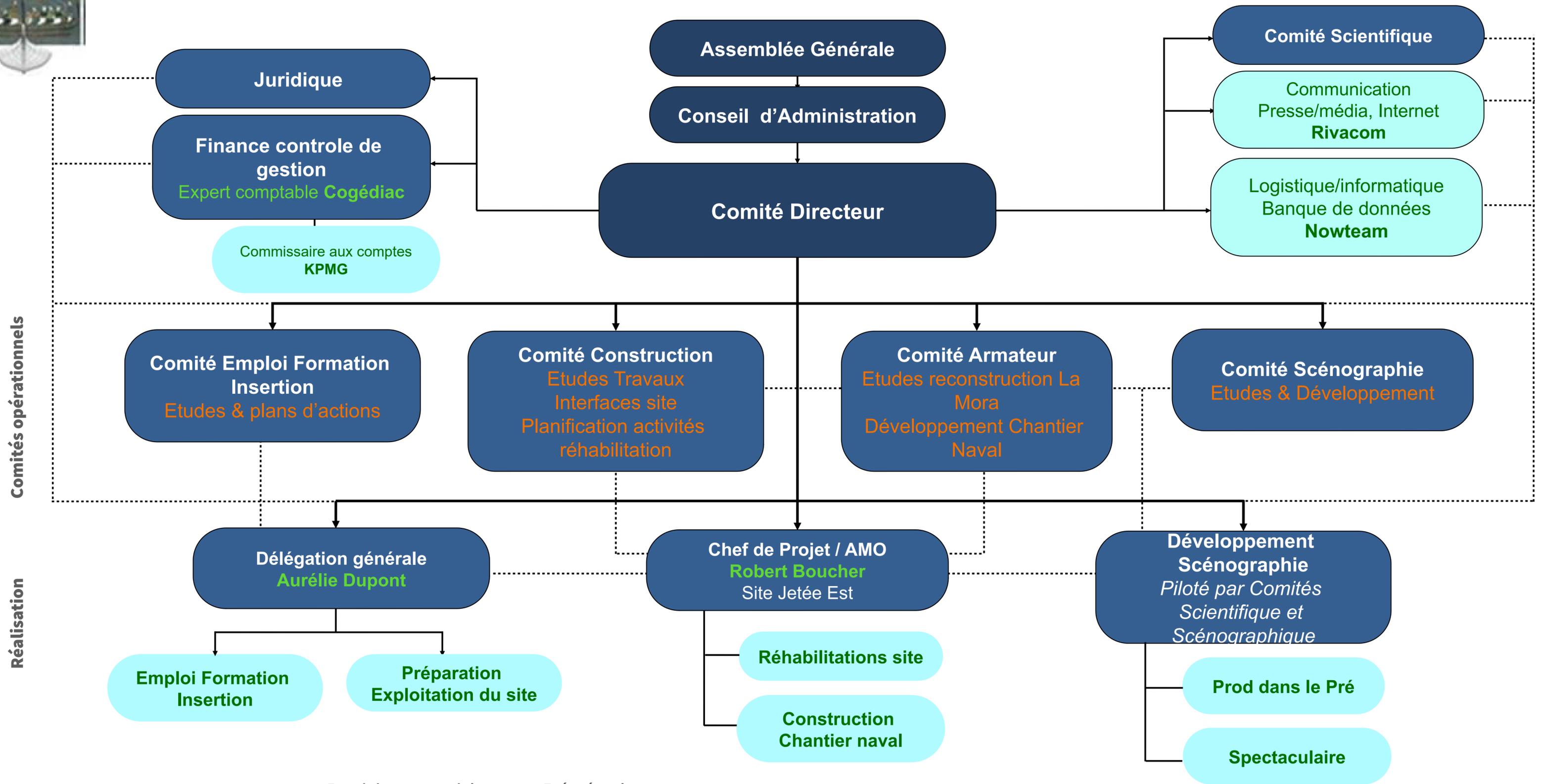
Nombres de stagiaires sur 10 ans: 1490

Nombres de scolaires sur 10 ans: 5 000 élèves

Nombre de saisonniers sur 10 ans: 120



Organigramme



Positions en blanc = Bénévoles
 Positions en vert = Professionnels
 Contractés

— Structure hiérarchique
 Structure support compétences